

SAINT GERVAIS MONT BLANC - CHALET RÉCENT VIEUX BOIS - 199 M2



PRIX DE VENTE : 1 295 000 €

CONTACT : YANNICK OBELLIANNE - PORT
MAIL : Y.OBELLIANNE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

96, ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD 74120
MEGÈVE
74120 MEGÈVE



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

BARNES MONT BLANC propose en exclusivité ce chalet construit en 2014 avec des matériaux de qualités et un bardage vieux bois. Il est situé à proximité du centre du village de Saint Gervais les Bains, à 15 minutes à pied environ, et offre une vue sur les Dômes de Miage.

Le rez-de-jardin est composé d'une pièce de vie (salon avec poêle à bois, cuisine équipée et salle à manger) ouvrant par de larges baies vitrées sur une grande terrasse orientée sud / est, d'une chambre avec salle de douche et toilettes. Des toilettes invités, une buanderie, un cellier et un garage fermé complètent agréablement ce niveau.

L'étage offre une chambre en-suite (douche) et deux chambres se partageant une salle de bains (baignoire et douche) avec toilettes.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 175 m ²
terrain : 543 m ²	NB de chambres : 4	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

96, ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD 74120
MEGÈVE
74120 MEGÈVE



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



96, ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD 74120
MEGÈVE
74120 MEGÈVE



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM