

PREVESSINS-MOËNS - 10 PIECES - PROXIMITE GENEVE & AEROPORT



PRIX DE VENTE : 4 900 €

CONTACT : NAOMI ROY - PORT

MAIL : N.ROY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

59 AVENUE DE GENÈVE, 01220 DIVONNE-  
LES-BAINS  
01220 DIVONNE-LES-BAINS



TÉL : 04 50 48 02 00  
PAYSDEGEX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Magnifique moulin du 18ème siècle entièrement rénové.

De très beaux volumes et espaces répartis sur 310 m2 habitables répondant à tous besoins d'une famille, qu'il s'agisse de sa proximité des écoles, des transports, des commerces, de l'aéroport et de Genève naturellement.

Cette propriété non meublée comprend hall d'entrée, une magnifique cuisine équipée, une salle à manger, un salon avec cheminée, 6 belles chambres (1 plus petite) dont une chambre parentale avec salle de douche, 1 salle de bains indépendante, un salon télévision / bureau, un bureau indépendant, une buanderie, toilettes visiteurs et des pièces annexes pour les besoins.

Magnifique terrain de 3176 m2 longeant un cours d'eau.

Une connexion parfaite avec la nature environnante, un havre de paix et de sérénité pour ce lieu tout à fait unique.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 309 m <sup>2</sup>
terrain : -	NB de chambres : 6	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : de l'Acquéreur ET Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

59 AVENUE DE GENÈVE, 01220 DIVONNE-  
LES-BAINS  
01220 DIVONNE-LES-BAINS



TÉL : 04 50 48 02 00  
PAYSDEGEX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



59 AVENUE DE GENÈVE, 01220 DIVONNE-  
LES-BAINS  
01220 DIVONNE-LES-BAINS



TÉL : 04 50 48 02 00  
PAYSDEGEX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES  
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE