

APPARTEMENT 4 PIECES EN DERNIER ETAGE



SELLING PRICE : 422 000 €

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS  
73100 AIX-LES-BAINS



PHONE : 04 79 54 16 70  
AIXLESBAINS@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Bel appartement 4 pièces en dernier étage disponible de suite d'une surface de plus de 89 m2 composé comme suit

Belle pièce de vie de plus de 32 m2 s'ouvrant sur une terrasse de 16,89 m2 exposée Sud

Espace de nuit composé de trois chambres dont une suite parentale avec sa salle douche privative et bénéficiant d'un accès direct sur la terrasse

Une salle de bains, un toilette séparé et un espace cellier complète cet espace

Appartement vendu avec un garage

Frais de notaire réduits offerts

Opportunité à saisir

Visite sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## CARACTÉRISTIQUES

Type of property : Flat	Fees : -	Surface : 90 m <sup>2</sup>
Land area (m2) : -	Bedrooms : 3	Annual charges : -
Balcony Surface : -	Elevator : Yes	Swimming pool : No
Number of lots : 50	* Fees chargeable : Seller	Terms tenant loads : -
Price of the discounted value : -	Monthly rent : -	

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS  
73100 AIX-LES-BAINS



PHONE : 04 79 54 16 70  
AIXLESBAINS@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS  
73100 AIX-LES-BAINS



PHONE : 04 79 54 16 70  
AIXLESBAINS@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM