

APPARTEMENT 2 PIECES EN REZ DE JARDIN



SELLING PRICE : 357 000 €

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



PHONE : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Bel appartement 2 pièces en rez de jardin exposé Sud composé comme suit

Agréable pièce de vie de plus de 20 m2 avec accès direct sur une terrasse de 18 m2 et dans sa continuité un beau jardin de 42 m2

Chambre spacieuse de 13,96 m2 avec accès direct sur la terrasse et le jardin

Salle de bains avec toilettes

Cet appartement est vendu avec un parking et une cave

Possibilité d'acquérir une place de stationnement et/ou un garage supplémentaire en fonction des disponibilités

Belles prestations

OFFRE COMMERCIALE DE LANCEMENT : FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS JUSQU'AU 30 JUIN 2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type of property : Flat	Fees : -	Surface : -
Land area (m2) : -	Bedrooms : 1	Annual charges : -
Balcony Surface : -	Elevator : Yes	Swimming pool : No
Number of lots : 9	* Fees chargeable : Seller	Terms tenant loads : -
Price of the discounted value : -	Monthly rent : -	

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



PHONE : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



PHONE : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM