

PETITE RESIDENCE CONTEMPORAINE AU COEUR DU VILLAGE



SELLING PRICE : 379 000 €

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73  
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

## DESCRIPTION

Bel appartement spacieux de 3 pièces composé comme suit :

Belle pièces de 30 m2 s'ouvrant sur un balcon de 11,30 m2

Espace nuit composé de deux chambres avec placard, d'une salle de bains, d'un toilette indépendant

Un cellier complète cet appartement

Vendu avec un garage, une cave et une place de parking en sous-sol

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site web Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/> »

## CARACTÉRISTIQUES

Type of property : Flat	Fees : -	Surface : 70 m <sup>2</sup>
Land area (m2) : -	Bedrooms : 2	Annual charges : -
Balcony Surface : -	Elevator : Yes	Swimming pool : No
Number of lots : 19	* Fees chargeable : Seller	Terms tenant loads : -
Price of the discounted value : -	Monthly rent : -	

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73  
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73  
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM