

BEL APPARTEMENT 4P EN REZ DE JARDIN



SELLING PRICE : 475 000 €

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



PHONE : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

DESCRIPTION

Bel appartement 4 pièces traversant en rez de jardin composé comme suit :

Pièce de vie spacieuse de plus de 40 m² avec accès direct sur une terrasse de plus de 43 m² et dans sa continuité d'un jardin de plus de 62 m² le tout exposé plein ouest

Espace nuit composé de 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle de douche toilettes privative avec accès direct sur la terrasse et le jardin exposé Ouest

Deux autres chambres dont une avec un grand dressing et un accès à une seconde terrasse exposée Est

Une seconde salle de bains, un cellier et un toilettes invités complètent cet espace.

Appartement vendu avec une cave
Garage(s) en supplément

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type of property : Flat	Fees : -	Surface : 99 m ²
Land area (m ²) : -	Bedrooms : 3	Annual charges : -
Balcony Surface : 5 m ²	Elevator : Yes	Swimming pool : No
Number of lots : 39	* Fees chargeable : Seller	Terms tenant loads : -
Price of the discounted value : -	Monthly rent : -	

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



PHONE : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



PHONE : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE