

APPARTEMENT 4 PIECES DUPLEX EN DERNIER ETAGE



SELLING PRICE : 716 000 €

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160
ARCHAMPS
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

DESCRIPTION

Au coeur du centre ville, bel appartement T4 en duplex composé comme suit :

au premier niveau, une vaste pièce de vie avec cuisine ouverte, le tout donnant accès à une jolie terrasse de 31,26m².

A l'étage, l'espace nuit comprenant 3 chambres dont une avec salle d'eau privative avec toilettes et une salle de bains spacieuse.

L'appartement dispose également de toilettes visiteurs.

En annexe, le bien dispose d'une cave et d'un garage.

Plus de renseignements en agence.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site web Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/> »

CARACTÉRISTIQUES

Type of property : Flat	Fees : -	Surface : 96 m ²
Land area (m2) : -	Bedrooms : 3	Annual charges : -
Balcony Surface : 3 m ²	Elevator : Yes	Swimming pool : No
Number of lots : 13	* Fees chargeable : Seller	Terms tenant loads : -
Price of the discounted value : -	Monthly rent : -	

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160
ARCHAMPS
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160
ARCHAMPS
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM