

APPARTEMENT 5 PIECES EN ATTIQUE



SELLING PRICE : 597 300 €

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73  
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

## DESCRIPTION

Appartement 5 pièces en attique d'une surface de 107,69 m2 composé comme suit

Belle pièce de vie de 30,15 m2 s'ouvrant sur une terrasse exposée Ouest d'une surface de 27,54 m2

Espace nuit composé de 4 chambres dont deux suites parentales

Toutes les chambres ont un accès sur une terrasse

Frais de notaire réduits / dossier sur demande

Une chambre bénéficie de sa terrasse privative

Appartement vendu avec un parking en sous-sol

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site web Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/> »

## CARACTÉRISTIQUES

Type of property : Flat	Fees : -	Surface : 108 m <sup>2</sup>
Land area (m2) : -	Bedrooms : 4	Annual charges : -
Balcony Surface : -	Elevator : Yes	Swimming pool : No
Number of lots : 19	* Fees chargeable : Seller	Terms tenant loads : -
Price of the discounted value : -	Monthly rent : -	

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73  
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



PHONE : 04 50 43 40 73  
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM