

4 PIECES EN DERNIER ETAGE



SELLING PRICE : 990 000 €

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS  
73100 AIX-LES-BAINS



PHONE : 04 79 54 16 70  
AIXLESBAINS@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Bel appartement 4 pièces en dernier étage d'une surface de 103,50 m2

Belle pièce de vie de 43 m2 s'ouvrant sur un balcon de 18,24 m2

Espace nuit composé d'une suite parentale avec accès direct sur le balcon, disposant d'une salle de douche et toilettes privatives, deux autres chambres, un bureau, une salle de bains et des toilettes invités

Appartement vendu avec un garage, un parking sécurisé en sous-sol et un cellier

Très belles prestations

Rooftop partagé sur le toit

Dossier sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## CARACTÉRISTIQUES

Type of property : Flat	Fees : -	Surface : 104 m <sup>2</sup>
Land area (m2) : -	Bedrooms : 3	Annual charges : -
Balcony Surface : -	Elevator : Yes	Swimming pool : No
Number of lots : 17	* Fees chargeable : Seller	Terms tenant loads : -
Price of the discounted value : -	Monthly rent : -	

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS  
73100 AIX-LES-BAINS



PHONE : 04 79 54 16 70  
AIXLESBAINS@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

NON-CONTRACTUAL INFORMATION

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS  
73100 AIX-LES-BAINS



PHONE : 04 79 54 16 70  
AIXLESBAINS@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM