

BARNES PAYS DE GEX - THOIRY - EXCLUSIVITE PENTHOUSE TYPE 4

---



PRIX DE VENTE : 850 000 €

---

CONTACT : NADIA BELMAHDI - PORT

MAIL : N.BELMAHDI@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

59 AVENUE DE GENÈVE, 01220 DIVONNE-  
LES-BAINS  
01220 DIVONNE-LES-BAINS



TÉL : 04 50 48 02 00  
PAYSDEGEX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Penthouse d'exception de type 4 d'une surface de 118 m2 avec sa magnifique terrasse de 201 m2.

Vous serez charmé par ses prestations de qualité, ces espaces et son environnement avec une vue panoramique sur le Jura et le Mont Blanc.

Hall d'entrée, une magnifique cuisine équipée ouverte sur le séjour/salon, 3 jolies chambres dont 2 avec placards dont 1 avec salles de douches, une salle de bains indépendante, nombreux placards, un cabinet de toilette visiteurs.

Toutes les pièces ont un accès en terrasse qui offre une vue exceptionnelle pour partager un moment convivial entre amis ou en famille, le choix de l'exposition restant à votre convenance selon le temps ou les saisons.

Un box double avec rangement et une belle cave aménagée en sous-sol complètent cette habitation unique située à proximité du centre-ville et de toutes commodités.

Les charges comprennent eau et chauffage.

Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

- Procédure en cours : non
- Charges mensuelles : 277 €/mois
- Nombre de lots : 20

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface :-
terrain : -	NB de chambres : 3	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

59 AVENUE DE GENÈVE, 01220 DIVONNE-  
LES-BAINS  
01220 DIVONNE-LES-BAINS



TÉL : 04 50 48 02 00  
PAYSDEGEX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



59 AVENUE DE GENÈVE, 01220 DIVONNE-  
LES-BAINS  
01220 DIVONNE-LES-BAINS



TÉL : 04 50 48 02 00  
PAYSDEGEX@BARNES-INTERNATIONAL.COM