

LUXUEUX APPARTEMENT - SAMOËNS - BARNES MONT-BLANC



PRIX DE VENTE : 2 290 000 €

CONTACT : JEOFFREY SARRASIN - PORT
MAIL : J.SARRASIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Ce triplex exceptionnel se trouve sur les hauteurs de Verchaix, au cœur des Alpes haut-savoyardes, offrant une vue dégagée et panoramique sur les chaînes montagneuses environnantes et les pistes de ski du Grand Massif.

Les intérieurs, à la fois chaleureux et spacieux, arborent un agencement moderne tout en préservant un esprit authentique et montagnard. L'appartement se compose d'un salon avec cheminée, d'une salle à manger, d'une cuisine entièrement équipée, de six chambres confortables, dont cinq en suite, et d'un espace bien-être haut de gamme avec sauna, hammam et jacuzzi.

Les extérieurs sont tout aussi charmants, avec des terrasses et des balcons exposés plein sud, baignés de lumière.

Situé à proximité de Samoëns, cet appartement offre un accès aisé aux pistes de ski, aux sentiers de randonnée et aux autres activités de plein air de la région.

Les biens de cette qualité sont rares dans le secteur. Une visite s'impose pour apprécier pleinement le charme de cet appartement.

N'hésitez pas à contacter Barnes Saint-Gervais au +33 4 50 18 14 50 pour tout complément d'information.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 345 m ²
terrain : -	NB de chambres : 6	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM