
ANCIEN MOULIN REHABILITE EN GITE COMPRENANT 3 APPARTEMENTS



PRIX DE VENTE : 1 390 000 €

CONTACT : CAMILLE COLLET - PORT

MAIL : C.COLLET@BARNES-INTERNATIONAL.COM



TÉL :

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Implanté dans écrin de verdure de plus de 5000m² traversé par le torrent de Jorasse, en pleine nature tout en étant à quelques minutes en voiture de toutes les commodités et du centre du village de Combloux, cet ancien moulin réhabilité en gîte confortable saura comblé les amoureux de la belle pierre et de la nature.

Cette propriété d'exception est baignée de lumière. D'une surface habitable totale de 390m², elle est divisée en trois appartements disposant de leurs entrées privatives.

- Le premier appartement se présente en un T1 bis avec sa cuisine ouverte sur le séjour donnant accès à une terrasse, une chambre et une salle de bains.

A l'étage supérieur, un grand appartement familial composé de deux très grandes chambres se partageant une salle de bains, cuisine semi ouverte sur un salon avec accès à un balcon.

Enfin, le troisième, occupe les deux derniers niveaux du Moulin. Considéré comme l'appartement principal, il se compose d'une belle pièce de vie avec séjour cathédrale, de deux chambres en suite et d'une mezzanine servant de chambre d'appoint ou bureau.

Un premier mazot d'une surface de 20m² accueillant un espace détente et une cuisine d'été, un second mazot servant d'abri de jardin, un porche pour 2 voitures ainsi qu'un grand atelier et une cave complètent le confort de cette propriété atypique d'exception.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 391 m ²
terrain : -	NB de chambres : -	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	



TÉL :

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



TÉL :