

PROPRIÉTÉ D'EXCEPTION - 4 CHAMBRES + APPARTEMENTS T5 ET T2
INDÉPENDANTS



PRIX DE VENTE : 1 560 000 €

CONTACT : CAROLINE PACCARD - PORT
MAIL : C.PACCARD@BARNES-INTERNATIONAL.COM

11 RUE DU DR JEAN PAILLOT,
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Propriété située en pleine campagne à quelques minutes de Chambéry. Entièrement rénovée avec des matériaux de qualité cette longère allie le charme de l'ancien avec une décoration moderne et tendance. L'espace de réception très spacieux combine un salon, une cuisine ouverte équipée haut de gamme et un espace salle à manger avec accès à la grande terrasse extérieure et au terrain de plus de 3500 m². La maison de plain pied dispose de 2 espaces nuit comprenant une suite parentale avec salle de bains et dressing, 3 chambres et deux salles de bains. Un garage pour deux voitures, une buanderie et des combles aménageables complètent ce bien. En annexe deux appartements indépendants un T5 de 160 m² et un T2 de 40 m² avec terrasse privative.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 272 m ²
terrain : 3 655 m ²	NB de chambres : -	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

11 RUE DU DR JEAN PAILLOT,
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



11 RUE DU DR JEAN PAILLOT,
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE