

CHALET SUR SAINT-GERVAIS LES BAINS / BARNES MONT-BLANC



PRIX DE VENTE : 1 390 000 €

CONTACT : YANNICK OBELLIANNE - PORT
MAIL : Y.OBELLIANNE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Chez Barnes Mont-Blanc, venez découvrir ce grand chalet de 440m2 qui regroupe de nombreuses chambre, un salon d'accueil, un espace détente, une salle à manger et une cuisine indépendante. Le bien jouit également d'un appartement indépendant de 75 m2 comprenant trois chambres.

Le bien vous offre de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos goûts et vos attentes.

L'ensemble bénéficie d'un terrain clos de 1 817 m2 avec un double abri voiture, un mazot ainsi que plusieurs places de parking.

Situé à la sortie du village, à 5 min du centre du village en direction des Contamines-Montjoie, le bien est à proximité des commodités et des diverses activités de la station (ski, piscine, mini golf, patinoire, etc...).

Très belle vue montagne sur la massif du Mont-Blanc.

Un bien rare à la vente à découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 390 m ²
terrain : 1 817 m ²	NB de chambres : 11	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM