

MEGEVE - SECTEUR ROCHEBRUNE - BEL APPARTEMENT 3 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 745 000 €

CONTACT : ROBERT BONIFACIO - PORT
MAIL : R.BONIFACIO@BARNES-INTERNATIONAL.COM

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Venez découvrir ce beau T3 bis situé dans une petite copropriété au calme, à proximité des remontées mécaniques de Rochebrune et proche du centre du village de Megève.

Rénové avec des prestations de qualités, ce bel appartement de 54m2 est très bien agencé.

Il est composé d'une entrée desservant une cuisine ouverte sur séjour.

La chambre parentale dispose de sa douche privative. Une seconde chambre et un dortoir enfants se partagent une salle de bains.

Un balcon exposé sud-ouest accessible par la chambre parentale et la pièce à vivre offre une belle luminosité.

En annexe: Une cave en sous-sol

Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lot : 14 et 3600 Euros de charges annuelles incluant le chauffage et eau.

Pas de procédure en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 53 m ²
terrain : -	NB de chambres : 3	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : 14	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120
MEGÈVE
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM