

RARE ET UNIQUE DUPLEX AU PIED DES PISTES / PROCHE DU CENTRE VILLE



PRIX DE VENTE : 3 900 000 €

CONTACT : DAVID PRETOT - PORT

MAIL : D.PRETOT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

96, ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD 74120
MEGÈVE
74120 MEGÈVE



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Superbe Duplex d'une surface de 325m², idéalement situé, aux pieds des pistes de ski et à 300 mètres du village, au dernier étage, offrant une vue dégagée sur le Val d'Arly. Intérieur lumineux, design contemporain, pour cet appartement qui offre des prestations haut de gamme. Vaste salon séjour avec cheminée et terrasses, cuisine entièrement équipée ouverte sur salle à manger, bureau, petite salle de cinéma, 5 chambres en suite, espace détente avec Hammam. Logement de gardien de 48m². Trois garages.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 328 m ²
terrain : -	NB de chambres : 5	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Oui	Piscine : Non
Nombre de lots : 71	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

96, ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD 74120
MEGÈVE
74120 MEGÈVE



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



96, ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD 74120
MEGÈVE
74120 MEGÈVE



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM