

EXCLUSIVITÉ - RÉSIDENCE RÉCENTE - ROCHEBRUNE 2 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 950 000 €

CONTACT : GAËL LOMBARD - PORT

MAIL : G.LOMBARD@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120  
MEGÈVE  
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00  
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Barnes Megève vous propose en exclusivité ce nouveau produit.

Venez découvrir cet appartement deux chambres au sein d'une résidence récente livrée en 2020.

Non loin des remontées mécaniques de Rochebrune, il se compose d'une entrée avec rangements, d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte donnant accès à une terrasse offrant vue et luminosité, de deux chambres, d'une salle de bains et toilettes indépendants.

En excellent état, une cave, un casier à ski et un stationnement privatif en sous terrain complète ce bien.

Classe énergie: C

Charges de copropriété de 303 Euros par trimestre.

Copropriété de 18 Lots.

Pas de procédure en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 59 m <sup>2</sup>
terrain : -	NB de chambres : 2	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Oui	Piscine : Non
Nombre de lots : 18	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120  
MEGÈVE  
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00  
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGÈVE



96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120  
MEGÈVE  
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00  
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM