

MEGÈVE - EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 3 CHAMBRES PROCHE CENTRE DU VILLAGE



PRIX DE VENTE : 850 000 €

CONTACT : ELLA NAMAN - PORT

MAIL : E.NAMAN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

96, ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD 74120
MEGÈVE
74120 MEGÈVE



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Emplacement idéal pour cette propriété située à seulement 200 mètres des pistes de ski et à quelques minutes à pied du cœur du village de Megève.

Barnes a le plaisir de vous proposer, en exclusivité, ce bien d'une superficie de 85 m².

Le logement se compose d'une grande pièce à vivre avec cheminée, un accès direct à une terrasse de plus de 20 m² exposée sud-ouest, d'une grande cuisine facilement aménageable en cuisine américaine, de trois chambres dont une avec sa salle de bain privative, ainsi qu'une salle de douche et des toilettes invités.

Un placard privatif, un casier à ski, une cave et une place de stationnement couverte complètent ce bien.

Cet appartement dispose d'un très bon potentiel après rénovation notamment grâce à son emplacement exceptionnel, à proximité de tous les espaces de loisirs : escalade, piscines, patinoire, tennis, pistes de ski, luge 4 saisons, etc.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 80 m ²
terrain : -	NB de chambres : 3	Charges : 1 200 € / Trimestre
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

96, ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD 74120
MEGÈVE
74120 MEGÈVE



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



96, ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD 74120
MEGÈVE
74120 MEGÈVE



TÉL : 04 50 21 21 00
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM