

PROCHE CENTRE MEGEVE- COQUET APPARTEMENT AVEC 2 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 520 000 €

CONTACT : CATHERINE DALLARD - PORT  
MAIL : C.DALLARD@BARNES-INTERNATIONAL.COM

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120  
MEGÈVE  
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00  
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

A 5 minutes à pied des rues piétonnes, venez découvrir cet appartement de 55 m<sup>2</sup> habitables, situé dans une résidence de standing, qui offre un grand potentiel après remise au goût du jour.

Il est composé d'une entrée, d'un large et lumineux séjour, d'une cuisine indépendante, de deux chambres sous les combles, d'une salle de douche et d'une dernière chambre en mezzanine.

Une confortable place de parking couverte, une cave, ainsi qu'un local à ski complètent avantageusement ce bien.

La copropriété, très prisée, dispose de deux piscines et de trois terrains de tennis ainsi que de larges espaces arborés qui offrent une ambiance bucolique tout en étant à deux pas du village.

Soumis au statut de la copropriété

Pas de procédure en cours.

Nombre de lots : 294

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 55 m <sup>2</sup>
terrain : -	NB de chambres : -	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120  
MEGÈVE  
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00  
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120  
MEGÈVE  
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00  
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM