

BARNES LES HOUCHES - CHALET RENOVE - 3 CHAMBRES - VUE MONT BLANC -
SECTEUR CALME



PRIX DE VENTE : 799 000 €

CONTACT : FABIENNE GARROD - PORT

MAIL : F.GARROD@BARNES-INTERNATIONAL.COM

30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-
BLANC
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38
CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Chalet Griaz. Situé dans un quartier calme des Houches, ce charmant chalet de 85 m² entièrement rénové bénéficie d'une localisation proche des commodités ainsi que d'une superbe vue sur le massif du Mont-Blanc.

Divisé sur trois niveaux, il se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée, un appartement indépendant comprenant une chambre, une salle de douche, une pièce de vie avec cuisine et petit salon/salle à manger, un coin buanderie et un garage.

Au 1er étage, un salon avec poêle à bois donnant accès à une grande terrasse, un coin repas avec cuisine ouverte, un coin salon et une salle de bain.

Deux chambres se situent dans la mezzanine.

Un joli terrain clos de 417 m² entoure le chalet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter Barnes Chamonix au +33 4 50 18 52 38

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 83 m ²
terrain : 417 m ²	NB de chambres : 2	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : de l'Acquéreur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38
CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38
CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE