

BARNES CHAMONIX - LES HOUCHES - FERME RENOVÉE- 7 CHAMBRES - VUE
MONT-BLANC



PRIX DE VENTE : 1 508 000 €

CONTACT : VIRGINIE RAVANEL - PORT
MAIL : V.RAVANEL@BARNES-INTERNATIONAL.COM

30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-
BLANC
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38
CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Ferme Rhododendron. Une ferme authentique qui a été entièrement restaurée sur le secteur champêtre de Vaudagne.

Vous serez séduits par cette vieille ferme datant de 1817, aux finitions haut de gamme sur mesure et par son choix d'équipement en énergie renouvelable.

Elle offre en rez de jardin une magnifique pièce de vie de 57 m² avec cuisine ouverte équipée, une chambre en suite, un hall d'entrée/ski room et buanderie.

A l'étage supérieur se trouve trois chambres dont une en suite avec vue sur le Massif du Mont-blanc.

Sur une partie de l'habitation, s'organise un studio et un appartement de 3 pièces qui représentent un revenu locatif non négligeable, et les trois appartements peuvent être facilement reliés pour créer une charmante maison de famille.

C'est un vrai petit coin de paradis avec un terrain de 1 389 m² arboré paysagé en terrasses.

Cet ensemble est à dix minutes à peine de Chamonix, la nature à l'état pure. Parfait pour les amoureux de l'authenticité !

Pour plus de renseignements. N'hésitez pas à contacter Barnes Chamonix par téléphone au + 33 4 50 18 52 38.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 210 m ²
terrain : 1 389 m ²	NB de chambres : 7	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38
CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38
CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM