

MAISON CONTEMPORAINE - VUE LAC ET MONTAGNES - 5 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 1 650 000 €

CONTACT : CAROLINE PACCARD - PORT  
MAIL : C.PACCARD@BARNES-INTERNATIONAL.COM  
EXCLUSIVITÉ

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS  
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70  
AIXLESBAINS@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Située sur les bords du lac dans la charmante commune de Chindrieux cette maison contemporaine de 330 m<sup>2</sup> utiles sur une parcelle de plus de 2200 m<sup>2</sup> jouit d'une très belle vue sur le lac du Bourget. La disposition intérieure comprend au rez-de-chaussée une entrée, une cuisine ouverte sur le séjour avec un accès à une spacieuse terrasse entourant la maison et surplombant le lac, 3 chambres et une salle de bains. En rez-de jardin deux vastes chambres, une buanderie, un garage avec une pièce supplémentaire de stockage. A proximité des plages et de la gare, à 30 minutes d'Aix-les-Bains et 1h de l'aéroport de Genève.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 161 m <sup>2</sup>
terrain : 2 409 m <sup>2</sup>	NB de chambres : 5	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS  
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70  
AIXLESBAINS@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS  
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70  
AIXLESBAINS@BARNES-  
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE