

BARNES AIX-LES-BAINS - CHAMBÉRY - CHALLES-LES-EAUX



PRIX DE VENTE : 850 000 €

CONTACT : CLÉMENTINE FLANDIN - PORT +33479541670

MAIL : C.FLANDIN@BARNES-INTERNATIONAL.COM

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Située dans un quartier résidentiel du secteur sud de Chambéry, cette maison d'architecte construite en 2008 offre de très belles prestations. La disposition intérieure comprend au rez-de-chaussée un spacieux et lumineux salon de plus de 67 m² avec accès à la terrasse extérieure, une cuisine ouverte haut de gamme toute équipée, une chambre avec salle de douche.

A l'étage, 2 chambres, une salle de bains ainsi qu'une spacieuse suite parentale avec dressing, salle de bains et terrasse. Un sous-sol intégrant un garage pour 2 voitures, une cave et une buanderie complète ce bien. Le jardin clos et paysagé de plus de 1490 m² dispose d'une terrasse aménagée avec une piscine chauffée de 10x4m. A proximité de toutes les commodités, 1h de l'aéroport de Lyon.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 228 m ²
terrain : 1490 m ²	NB de chambres : 4	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Oui
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE