

NOUVEL ECO RESORT AUX PORTES DE GENEVE



PRIX DE VENTE : 798 000 €

CONTACT : ANNE SANDRINE KOPF - PORT  
MAIL : AS.KOPF@BARNES-INTERNATIONAL.COM

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



TÉL : 04 50 43 40 73  
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Nouvelle résidence avec une architecture contemporaine, aux lignes souples, et aux grands balcons et terrasses filantes, inscrit sur un terrain orienté Sud et ouvert sur le grand paysage vers Genève. La très forte présence de la nature au centre d'Archamps, la préservation et la mise en valeur des arbres existants, la plantation de nouveaux sujets composent un environnement de verdure et de fraîcheur dans lequel s'intègre une architecture en résonance avec les attentes environnementales actuelles de confort. Le projet assure également l'absence presque totale de voitures de la surface du terrain pour offrir un parc habité dans un environnement proche libéré du bruit et des nuisances visuelles. Appartement 4 pièces en dernier étage agrémenté d'un beau balcon

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 104 m <sup>2</sup>
terrain : -	NB de chambres : 3	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Oui	Piscine : Non
Nombre de lots : 37	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



TÉL : 04 50 43 40 73  
GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



---

60 RUE DOUGLAS ENGELBART, 74160  
ARCHAMPS  
74160 ARCHAMPS



TÉL : 04 50 43 40 73  
[GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:GENEVOIS@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE