

BARNES ANNECY - ENTRE LAC ET CENTRE VILLE - TERRASSE DE 270M2



PRIX DE VENTE : 997 500 €

CONTACT : PATRICE ROPERS - PORT  
MAIL : P.ROPER@BARNES-INTERNATIONAL.COM



TÉL :

## DESCRIPTION

<p>Appartement d'exception, idéalement situé dans un complexe à l'architecture moderne. A 2 pas du lac et du centre-ville. Cet appartement propose une luminosité rare de part sa situation panoramique.</p>

<p>Il se compose de 3 chambres, cuisine équipée ouverte donnant sur un vaste séjour, salle de bains avec wc, salle d'eau, nombreux rangements, wc séparé.</p>

<p>Vous serez séduit par les grandes baies vitrées ouvrant sur une terrasse de 270 m<sup>2</sup>, sans vis à vis proche. La pergola participera aussi à votre confort.</p>

<p>Possibilité d'acquérir 2 garages en sus du prix.</p>

<p>35 lots dans l'immeuble</p>

<p>Pas de procédure en cours</p>

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 98 m <sup>2</sup>
terrain : -	NB de chambres : 3	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	



TÉL :

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



TÉL :