

BARNES ANNECY - ANNECY LE VIEUX - APPARTEMENT CONTEMPORAIN DE 2020
EN REZ-DE-JARDIN



PRIX DE VENTE : 970 000 €

CONTACT : MAXENCE VEYRAT - PORT
MAIL : M.VEYRAT@BARNES-INTERNATIONAL.COM

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Dans un quartier calme et proche du centre-ville, ce bel appartement de 2020 bénéficie d'une surface d'environ 120m².

Construit dans un immeuble récent à l'architecture contemporaine, il offre un cadre de vie privilégié grâce à sa terrasse et son rez-de-jardin d'environ 300m².

L'aménagement intérieur propose une belle pièce de vie ouverte sur une cuisine, 3 chambres, 1 salles d'eau, une salle de bains une buanderie.

Équipé avec Brise Soleil Orientable, cet appartement confirme son style design contemporain avec des prestations de grande qualité.

Un garage double complète ce bien d'exception.

Quote-part annuelle de charges : 155 € mois.

Nombres de lots :10

Pas de procédure en cours

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :

<https://www.georisques.gouv.fr/>

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 121 m ²
terrain : -	NB de chambres : 3	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE