

BARNES AIX LES BAINS - APPARTEMENT - SECTEUR GRAND PORT



PRIX DE VENTE : 250 000 €

CONTACT : ANNAËLLE GERPHAGNON - PORT +33479541670

MAIL : A.GERPHAGNON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

À découvrir, très joli appartement d'une superficie d'environ 40m2 situé dans le quartier du Grand port d'Aix-les-Bains, à deux pas du Lac du Bourget.

Dès l'entrée se trouve une pièce de vie lumineuse, avec sa cuisine équipée. Une chambre avec sa salle d'eau attenante et une terrasse exposée plein est avec un coin cellier, donnent sur un parc arboré.
Une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
<https://www.georisques.gouv.fr/>

Nombre de lots : 48

Procédure en cours : non

Charges de copropriété : 800€/an

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 39 m ²
terrain : -	NB de chambres : 1	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Oui	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS



TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-
INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE