BARNES INTERNATIONAL REALTY | MONT-BLANC

BARNES AIX-LES-BAINS - PROCHE CHAMBÉRY - PROPRIÉTÉ DE CHARME - 5 CHAMBRES - PARC ET PISCINE

PRIX DE VENTE : 825 000 €

CONTACT : CAROLINE PACCARD - PORT

MAIL : C.PACCARD@BARNES-INTERNATIONAL.COM

BARNES INTERNATIONAL REALTY | MONT-BLANC

DESCRIPTION

Propriété de charme située sur la commune de Yenne, à 20 minutes de Chambéry. Cette bâtisse de caractère de la fin du XVIII ème siècle rénovée avec des matériaux de qualité a su garder tout le cachet et l'authenticité d'époque.
La disposition intérieure comprend en rez-de-jardin, un hall d'entrée, une cuisine indépendante, un salon avec cheminée et une salle à manger.
Le 1er étage se compose 3 chambres spacieuses dont deux avec salle de bains privatives ainsi qu'une salle de bains indépendante.
Le second niveau se compose deux vastes chambres avec salle d'eau.
Une magnifique grange de plus de 80 m2 aménagée en salle de réception complète ce bien. Le jardin plat et arboré de plus de 8000 m2 dispose d'une piscine de 14X6 m et d'un abri de jardin.
Véritable havre de paix, proche de toutes les commodités, à moins d'une heure de l'aéroport de Lyon.
Prix hors honoraires agence (Honoraires: 43000 € TTC soit 5% charge acquéreur)

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 230 m^2
terrain : 8 207 m^2	NB de chambres : 5	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Oui
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : de l'Acquéreur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS

TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS

TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE