BARNES INTERNATIONAL REALTY | MONT-BLANC

APPARTEMENT STYLE "BELLE ÉPOQUE" CENTRE VILLE AIX-LES-BAINS

PRIX DE VENTE : 599 000 €

CONTACT : CAROLINE PACCARD - PORT

MAIL : C.PACCARD@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS

TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Situé en plein coeur d'Aix-Les-Bains au 3ème et dernier étage d'une authentique copropriété de style "Belle époque" datant de 1906. Cet appartement de 114 m^2 entièrement rénové en 2021 allie le cachet de l'ancien avec tout le confort moderne. Il se compose au 1er niveau d'une entrée, d'un salon et d'une cuisine indépendante moderne. AU deuxième niveau, deux chambres avec salle de douches ainsi qu'une suite parentale avec dressing. Au dernier étage, la tourelle dispose d'une chambre supplémentaire... Cet appartement de standing offre des prestations de qualité avec une très belle hauteur sous plafond, une vue magnifique sur la ville et le lac, ainsi qu'un grand parc privatif.
Une cave et une place de stationnement extérieure complètent ce bien.
A proximité immédiate de toutes les commodités, à 50 minde l'aéroport de Genève et de Lyon.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Appartement	Honoraires : -	Surface : 114 m^2
terrain : -	NB de chambres : 3	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Oui	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS

TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

BARNES INTERNATIONAL REALTY | MONT-BLANC

81 RUE DU CASINO , 73100 AIX-LES-BAINS
73100 AIX-LES-BAINS

TÉL : 04 79 54 16 70
AIXLESBAINS@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES
PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE - ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE