

## **HONORAIRES 2023 APPLICABLES AUX VENTES**

Type de mandat	Honoraires
Mandat simple	5% TTC du prix*
Mandat exclusif / semi-exclusif	4% TTC du prix*
Mandat Viager	6% TTC du prix

\*avec un minimum de 15 000€ hors garages

Les honoraires représentent les pourcentages et prix maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

## **APPLICABLES AUX PROGRAMMES NEUFS**

Mandat VEFA	6% du prix de vente TTC
-------------	-------------------------

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

## **HONORAIRES 2023 APPLICABLES AUX AUTRES SERVICES**

Rapport d'expertise certifié C.N.E : sur devis

## **HABILITATION ET GARANTIES**

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 7401 2016 000 011 583 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Haute-Savoie conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce.

Garanties Financières de 110.000 euros au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, et de 110.000 euros au titre de la gestion immobilière, souscrites auprès de la CEGC – 16 rue Hoche – 92919 La Défense Cedex

*L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*



## **HONORAIRES 2023 APPLICABLES AUX LOCATIONS**

Location (régime loi 1989 location vide [bail 3 ans] et meublée [bail 1an]) :

Honoraires à la charge du propriétaire :

- Mandat simple : 8% TTC du loyer annuel hors charges (honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail) et 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux.
- Mandat exclusif : 7% TTC du loyer annuel hors charges (honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail) et 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux.

Honoraires à la charge du locataire :

- De 8 à 12€/m<sup>2</sup> TTC (honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail) et 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux (Plafonné selon la zone géographique déterminée par la loi ALUR).

**Gestion locative :** 7% TTC de la totalité des encaissements.

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du propriétaire et incluent la T.V.A à 20%.

## **HABILITATION ET GARANTIES**

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 7401 2016 000 011 583 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Haute-Savoie conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce et la gestion immobilière.

Garanties Financières de 110.000 euros au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, et de 110.000 euros au titre de la gestion immobilière, souscrites auprès de la CEGC – 16 rue Hoche – 92919 La Défense Cedex.

*L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs  
que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*



**HONORAIRES 2023  
APPLICABLES AUX VENTES**

Type de mandat	Honoraires
Mandat simple	5% TTC du prix*
Mandat exclusif / semi-exclusif	4% TTC du prix*
Mandat Viager	6% TTC du prix

\*avec un minimum de 15 000€ hors garages

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

**APPLICABLES AUX PROGRAMMES NEUFS**

Mandat VEFA 6% du prix de vente TTC

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

**HONORAIRES 2023  
APPLICABLES AUX AUTRES SERVICES**

Rapport d'expertise certifié C.N.E : sur devis

**HABILITATION ET GARANTIES**

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 7401 2016 000 011 583 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Haute-Savoie conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce.

Garanties Financières de 110.000 euros au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, et de 110.000 euros au titre de la gestion immobilière, souscrites auprès de la CEGC – 16 rue Hoche – 92919 La Défense Cedex.

*L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*



## **HONORAIRES 2023 APPLICABLES AUX VENTES**

Type de mandat	Honoraires
Mandat simple	5% TTC du prix*
Mandat exclusif / semi-exclusif	4% TTC du prix*
Mandat Viager	6% TTC du prix

\*avec un minimum de 15 000€ hors garages

Les honoraires représentent les pourcentages et prix maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

## **APPLICABLES AUX PROGRAMMES NEUFS**

Mandat VEFA	6% du prix de vente TTC
-------------	-------------------------

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

## **HONORAIRES 2023 APPLICABLES AUX AUTRES SERVICES**

Rapport d'expertise certifié C.N.E : sur devis

## **HABILITATION ET GARANTIES**

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 7401 2016 000 011 583 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Haute-Savoie conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce.

Garanties Financières de 110.000 euros au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, et de 110.000 euros au titre de la gestion immobilière, souscrites auprès de la CEGC – 16 rue Hoche – 92919 La Défense Cedex

*L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*



## **HONORAIRES 2023** **APPLICABLES AUX VENTES**

Type de mandat	Honoraires
Mandat simple	5% TTC du prix*
Mandat exclusif / semi-exclusif	4% TTC du prix*
Mandat Viager	6% TTC du prix

\*avec un minimum de 15 000€ hors garages

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.  
Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

## **APPLICABLES AUX PROGRAMMES NEUFS**

Mandat VEFA	6% du prix de vente TTC
-------------	-------------------------

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.  
Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

## **HONORAIRES 2023** **APPLICABLES AUX AUTRES SERVICES**

Rapport d'expertise certifié C.N.E : sur devis

## **HABILITATION ET GARANTIES**

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 7401 2016 000 011 578 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Haute-Savoie conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce.

Garanties Financières de 110.000 euros au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, 157.000 euros au titre de la gestion immobilière et 22.867 euros au titre des prestations touristiques souscrites auprès de la CEGC – 16 rue Hoche – 92919 La Défense Cedex.

*L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*



## **HONORAIRES 2023 APPLICABLES AUX LOCATIONS**

Location (régime loi 1989 location vide [bail 3 ans] et meublée [bail 1an]) :

Honoraires à la charge du propriétaire :

- Mandat simple : 8% TTC du loyer annuel hors charges (honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail) et 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux.
- Mandat exclusif : 7% TTC du loyer annuel hors charges (honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail) et 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux.

Honoraires à la charge du locataire :

- De 8 à 12€/m<sup>2</sup> TTC (honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail) et 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux (plafonné selon la zone géographique déterminée par la loi ALUR).

**Gestion locative :** 7% TTC de la totalité des encaissements.

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du propriétaire et incluent la T.V.A à 20%.

## **HABILITATION ET GARANTIES**

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 0101 2022 000 000 006 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Haute-Savoie conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce et la gestion immobilière.

Garanties Financières de 110.000 euros au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, et de 110.000 euros au titre de la gestion immobilière, souscrites auprès de la CEGC – 16 rue Hoche – 92919 La Défense Cedex.

*L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs  
que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*



**HONORAIRES 2023  
APPLICABLES AUX VENTES**

Type de mandat	Honoraires
Mandat simple	5% TTC du prix*
Mandat exclusif / semi-exclusif	4% TTC du prix*
Mandat Viager	6% TTC du prix

\*avec un minimum de 15 000€ hors garages

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

**APPLICABLES AUX PROGRAMMES NEUFS**

Mandat VEFA 6% du prix de vente TTC

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

**HONORAIRES 2023  
APPLICABLES AUX AUTRES SERVICES**

Rapport d'expertise certifié C.N.E : sur devis

**HABILITATION ET GARANTIES**

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 0101 2022 000 000 006 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Haute-Savoie conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce.

Garanties Financières de 110.000 euros au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, et de 110.000 euros au titre de la gestion immobilière, souscrites auprès de la CEGC – 16 rue Hoche – 92919 La Défense Cedex.

*L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs  
que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*



**HONORAIRES 2023**  
**APPLICABLES AUX VENTES**

Type de mandat	Honoraires
Mandat simple	5% TTC du prix*
Mandat exclusif / semi-exclusif	5% TTC du prix*
Mandat Viager	6% TTC du prix

\*avec un minimum de 15 000€ hors garages

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

**APPLICABLES AUX PROGRAMMES NEUFS**

Mandat VEFA	6% du prix de vente TTC
-------------	-------------------------

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

**HONORAIRES 2023**  
**APPLICABLES AUX LOCATIONS SAISONNIÈRES**

Maisons, Appartements	20% TTC du loyer brut
Option « Performance »	28% TTC du loyer brut

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du propriétaire et incluent la T.V.A à 20%.

**HONORAIRES 2023**  
**APPLICABLES AUX AUTRES SERVICES**

Rapport d'expertise certifié C.N.E : sur devis





## **HABILITATION ET GARANTIES**

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 7401 2017 000 020 774 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Haute-Savoie conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce.

Garanties Financières de 110.000 euros au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, 1.058.000 euros au titre de la gestion immobilière et de 22.867 euros au titre des prestations touristiques souscrites auprès de la CEGC – 16 rue Hoche - Tour Kupka B – TSA 39999 – 92919 LA DEFENSE.

*L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*



## **HONORAIRES 2023 APPLICABLES AUX LOCATIONS**

Location (régime loi 1989 location vide [bail 3 ans] et meublée [bail 1an]) :

Honoraires à la charge du propriétaire :

- Mandat simple : 8% TTC du loyer annuel hors charges (honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail) et 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux.
- Mandat exclusif : 7% TTC du loyer annuel hors charges (honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail) et 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux.

Honoraires à la charge du locataire :

- De 8 à 12€/m<sup>2</sup> TTC (honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail) et 3€/m<sup>2</sup> pour la réalisation de l'état des lieux (plafonné selon la zone géographique déterminée par la loi ALUR).

**Gestion locative** : 7% TTC de la totalité des encaissements.

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du propriétaire et incluent la T.V.A à 20%.

## **HABILITATION ET GARANTIES**

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 0101 2022 000 000 006 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Haute-Savoie conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce et la gestion immobilière.

Garanties Financières de 110.000 euros au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, et de 110.000 euros au titre de la gestion immobilière, souscrites auprès de la CEGC – 16 rue Hoche – 92919 La Défense Cedex.

*L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs  
que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*



**HONORAIRES 2023**  
**APPLICABLES AUX VENTES**

Type de mandat	Honoraires
Mandat simple	5% TTC du prix*
Mandat exclusif / semi-exclusif	4% TTC du prix*
Mandat Viager	6% TTC du prix

\*avec un minimum de 15 000€ hors garages

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

**APPLICABLES AUX PROGRAMMES NEUFS**

Mandat VEFA 6% du prix de vente TTC

Les honoraires représentent les pourcentages maximums applicables à nos prestations.

Les honoraires sont à la charge du vendeur et incluent la T.V.A à 20%.

**HONORAIRES 2023**  
**APPLICABLES AUX AUTRES SERVICES**

Rapport d'expertise certifié C.N.E : sur devis

**HABILITATION ET GARANTIES**

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 0101 2022 000 000 006 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie de la Haute-Savoie conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce.

Garanties Financières de 110.000 euros au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce, et de 110.000 euros au titre de la gestion immobilière, souscrites auprès de la CEGC – 16 rue Hoche – 92919 La Défense Cedex.

*L'agence ne peut recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs  
que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.*

