

MEGÈVE - ROCHEBRUNE - CHALET 6 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 2 190 000 €

CONTACT : GAËL LOMBARD - PORT

MAIL : G.LOMBARD@BARNES-INTERNATIONAL.COM

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120  
MEGÈVE  
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00  
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Sur le secteur de Rochebrune, venez découvrir ce chalet au caractère authentique composé comme suit:  
 Au rez-de-chaussée: un garage, une entrée, deux chambres, une salle de bains, un WC indépendant et une chaufferie. Au premier étage: une cuisine, un salon ouvrant sur une terrasse, une salle à manger, une mezzanine et une chambre avec salle de bains.

Au deuxième et dernier étage vous trouverez trois chambres dont deux ouvrant sur un balcon, deux salles de bains et un toilette indépendant.

Ce bien jouit d'un bel emplacement et d'un fort potentiel de rénovation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 179 m <sup>2</sup>
terrain : -	NB de chambres : 6	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120  
 MEGÈVE  
 MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00  
 MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
 ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



96 ROUTE EDMOND DE ROTHSCHILD, 74120  
MEGÈVE  
MEGÈVE (74120)



TÉL : 04 50 21 21 00  
MEGEVE@BARNES-INTERNATIONAL.COM