

BARNES CHAMONIX - VUE EXCEPTIONNELLE PANORAMIQUE - LE COUPEAU -  
PERMIS POUR UN CHALET



PRIX DE VENTE : 880 000 €

CONTACT : VÉRONIQUE DELOBEL - PORT  
MAIL : V.DELOBEL@BARNES-INTERNATIONAL.COM

30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-  
BLANC  
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38  
CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Terrain Glacier. Ce terrain situé sur le hauteurs de Coupeau aux Houches vous promet une vue à couper le souffle sur le massif du Mont-Blanc. Ce lot comprenant plusieurs parcelles, vous offre une surface totale de 1 174 m<sup>2</sup> constructibles et viabilisé.

La localisation de ce terrain vous garantit un des meilleurs ensoleillement de la vallée tout au long de l'année.

De plus, il bénéficie d'un permis de construire accepté et purgé, autorisant la construction d'un chalet de cinq chambres avec une surface de plancher de 170 m<sup>2</sup>.

Le prix du chalet à construire n'est pas inclus dans le prix de vente du terrain.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter l'équipe de Barnes Chamonix au +33 4 50 18 52 38.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Terrain	Honoraires : -	Surface : 1174 m <sup>2</sup>
terrain : -	NB de chambres : -	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC  
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38  
CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



---

30 QUAI D'ARVE, 74400 CHAMONIX-MONT-  
BLANC  
74400 CHAMONIX



TÉL : 04 50 18 52 38  
[CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:CHAMONIX@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE