

BARNES ARAVIS - DINGY-SAINT-CLAIR- AUTHENTIQUE CHALET



PRIX DE VENTE : 690 000 €

CONTACT : CAROLE BERTRAND - PORT
MAIL : C.BERTRAND@BARNES-INTERNATIONAL.COM
EXCLUSIVITÉ

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

DESCRIPTION

Ce charmant chalet (fuste) de 115 m² habitables niché dans un environnement calme et sur les hauteurs de Dingy Saint-Clair offre une ambiance chaleureuse et intimiste.

Réparti sur 3 niveaux, il se compose comme suit :

En rez de jardin, une entrée, une buanderie, un grand espace de vie ouvert avec cuisine équipée et salle à manger, un salon avec cheminée ouvert sur une terrasse exposée sud ouest, , une chambre avec mezzanine, et une salle de bain.

Au 1er étage : un bureau, un dégagement, une chambre et une salle d'eau

En rez de chaussée, avec entrée indépendante : une chambre avec salle d'eau

Un grand garage ainsi qu'un terrain de plus de 1100m² complètent ce bien.

Vous profiterez du charme montagnard de ce havre de paix et de moments de détente sur la terrasse devant un joli panorama.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr/>

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien : Maison / Villa / Chalet	Honoraires : -	Surface : 115 m ²
terrain : -	NB de chambres : 3	Charges : -
Surface Balcon : -	Ascenseur : Non	Piscine : Non
Nombre de lots : -	* Honoraires à la charge : du Vendeur	Modalités charges locataire : -
Prix de la valeur décotée : -	Rente mensuelle : -	

9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



9 BIS AVENUE D'ALBIGNY, 74000 ANNECY
74000 ANNECY



TÉL : 04 50 66 92 40
ANNECY@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE